

TURLOCK MULTIBENEFIT LAND REPURPOSING PROGRAM (MLRP) Stakeholder Advisory Committee (SAC) Meeting

PROGRAMA DE REUTILIZACIÓN DE TIERRA DE BENEFICIOS MÚLTIPLES (MLRP) DE TURLOCK Junta del Comité Asesor de Partes Interesadas (SAC)

SAC MEETING #1
JUNTA DEL SAC #1

June 2, 2025

2 de junio de 2025

OUTLINE

ESQUEMA

- Introductions
Presentaciones
- Committee purpose and roles
Propósito y funciones del comité
- Statewide & Regional Program overviews
Reseñas generales de programas estatales y regionales
- Land Repurposing Practices/Pilot Project overview
Prácticas de reutilización de tierras/ Descripción general del proyecto piloto
- Projects process
Proceso de proyectos
- Funding structure
Estructura de financiación

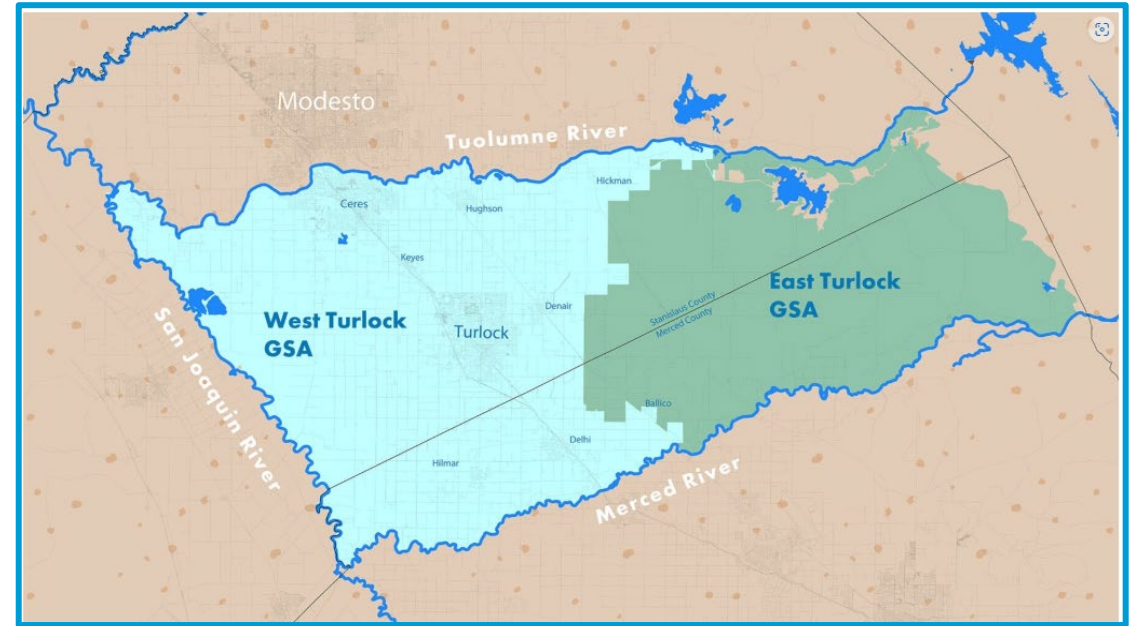


INTRODUCTIONS

INTRODUCCIONES

**Welcome to the Turlock
Stakeholder Advisory
Committee Kick-off
Meeting!**

**¡Bienvenidos a la Reunión
Inicial del Comité Asesor
de Partes Interesadas de
Turlock!**



GROUND RULES

REGLAS



- Be active and present in the space (i.e. silence phones).
- Give everyone a chance to interact and make space for others to speak.
- Be honest and open-minded.
- Have respect for other participants.
- Look for win-win opportunities.
- Refrain from judging other's ideas.
- Ask questions for clarification.

- Estar activo y presente en el espacio (es decir, silenciar los teléfonos).
- Dar a todos la oportunidad de interactuar y hacer espacio para que otros hablen.
- Sé honesto y de mente abierta.
- Tener respeto por los demás participantes.
- Buscar oportunidades en las que todos ganen.
- Abstenerse de juzgar las ideas de otros.
- Haga preguntas para obtener aclaraciones.

STAKEHOLDER ADVISORY COMMITTEE (SAC)

COMITÉ ASESOR DE PARTES INTERESADAS (SAC, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS)



Purpose

A group of diverse stakeholders to ensure local needs and desired outcomes are being considered.

Propósito

Un grupo de diversas partes interesadas para garantizar que se consideren las necesidades locales y los resultados deseados.

Roles

To guide the development of the Multibenefit Agricultural Land Repurposing Plan (MALRP) and provide feedback on potential projects.

Funciones

Guiar el desarrollo y la implementación del Plan de Reutilización de Tierras Agrícolas de Beneficios Múltiples (MALRP) y dar comentarios sobre proyectos potenciales.

Commitment

Two initial kick-off meetings and then quarterly meetings until the end of the grant period (March 2027).

Compromiso

Dos reuniones iniciales de lanzamiento y, posteriormente, reuniones trimestrales hasta el final del período de la subvención (marzo de 2027).

STATEWIDE MLRP OVERVIEW

RESEÑAS GENERALES DEL PROGRAMA A NIVEL ESTATAL



Multibenefit Land Repurposing Program (MLRP)

The **Multibenefit Land Repurposing Program (MLRP)** is administered by the California Department of Conservation to increase regional capacity to repurpose agricultural land and reduce reliance on groundwater, while providing community health, economic well being, water supply, habitat, renewable energy, and climate benefits.

Programa de Reutilización de Tierra de Beneficios Múltiples (MLRP, por sus siglas en inglés)

El Programa de Reutilización de Tierras de Beneficios Múltiples (MLRP, por sus siglas en inglés) es administrado por el Departamento de Conservación de California para aumentar la capacidad regional para reutilizar tierras agrícolas y reducir la dependencia de las aguas subterráneas, al tiempo que brinda salud a la comunidad, bienestar económico, suministro de agua, hábitat, energía renovable y beneficios climáticos.

ROUND 2 GRANTEES

RECIPIENTES DE LA RONDA 2



East Turlock GSA – Round 2 Grantee

-  Repurpose less-productive land
-  Integrate repurposing strategies into working lands
-  Low-tech and self-implementable
-  Streamlined design and permitting approaches

East Turlock GSA – Recipientes de la Ronda 2

-  Reutilizar tierras menos productivas
-  Integrar estrategias de reutilización en las tierras de trabajo
-  De baja tecnología y auto implementable
-  Enfoques simplificados de diseño y permisos

TURLOCK MLRP PURPOSE, VISION, & PRIORITIES

PROPÓSITO, VISIÓN, Y PRIORIDADES DE TURLOCK MLRP



Reduce groundwater demand, with concurrent benefits to:

- Recharge
- Habitat
- Disadvantaged Communities
- Local economy factors
- Other (Water quality, flood protection, soil health, etc.)



Repurpose **5,000 acres** (or equivalent demand reduction) of land during MLRP grant term (through March 2027) to reduce groundwater demand and demonstrate proof-of-concept for repurposing strategies



Reduce Turlock Subbasin's groundwater demand by repurposing **21,000 acres** (or equivalent) of agricultural land to new, high value uses integrated into working lands that provide additional benefits and have no/low irrigation requirements

Reducir la demanda de agua subterránea, con beneficios concurrentes para:

- Recargar
- Hábitat
- Comunidades desfavorecidas
- Factores de la economía local
- Otros (calidad del agua, protección contra inundaciones, salud del suelo, etc.)

Reutilizar **5,000 acres** (o su equivalente) de tierra durante el plazo de la subvención de MLRP (hasta marzo de 2027) para reducir la demanda de agua subterránea y demostrar una prueba de concepto para estrategias de reutilización

Reducir la demanda de agua subterránea de la subcuenca Turlock mediante la reutilización de **21,000 acres** (o su equivalente) de tierras agrícolas a nuevos usos de alto valor integrados en tierras de trabajo que brindan beneficios adicionales y tienen requisitos de riego bajos o de no riego

MULTIBENEFIT AGRICULTURAL LAND REPURPOSING PLAN

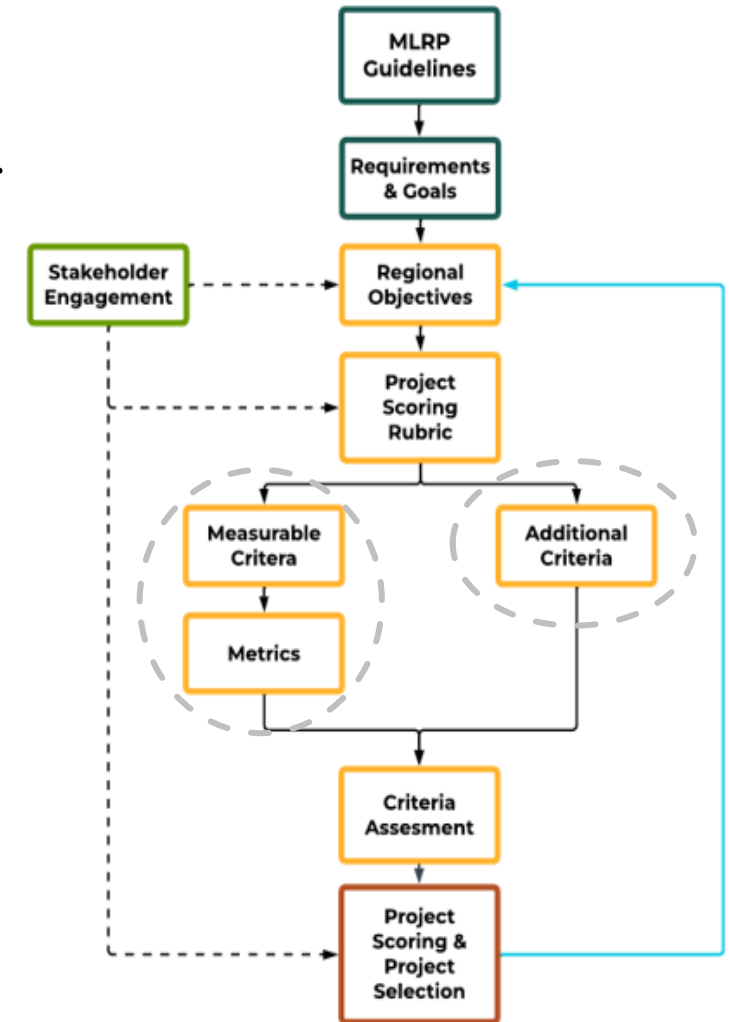
PLAN DE REUTILIZACIÓN DE TIERRAS AGRÍCOLAS DE BENEFICIOS MÚLTIPLES

- Document that identifies and prioritizes land repurposing strategies and projects to address groundwater sustainability within their region.

Documento que identifica y prioriza estrategias y proyectos de reutilización de tierras para abordar la sostenibilidad de las aguas subterráneas en su región.

- Plans must be consistent with the relevant Groundwater Sustainability Plan(s) for the region and prioritize projects that provide meaningful benefits to disadvantaged communities and socially disadvantaged farmers and ranchers.

Los planes deben ser coherentes con el Plan/los Planes de Sostenibilidad de Aguas Subterráneas relevantes para la región y priorizar proyectos que proporcionen beneficios significativos a comunidades desfavorecidas y a agricultores y ganaderos socialmente desfavorecidos.

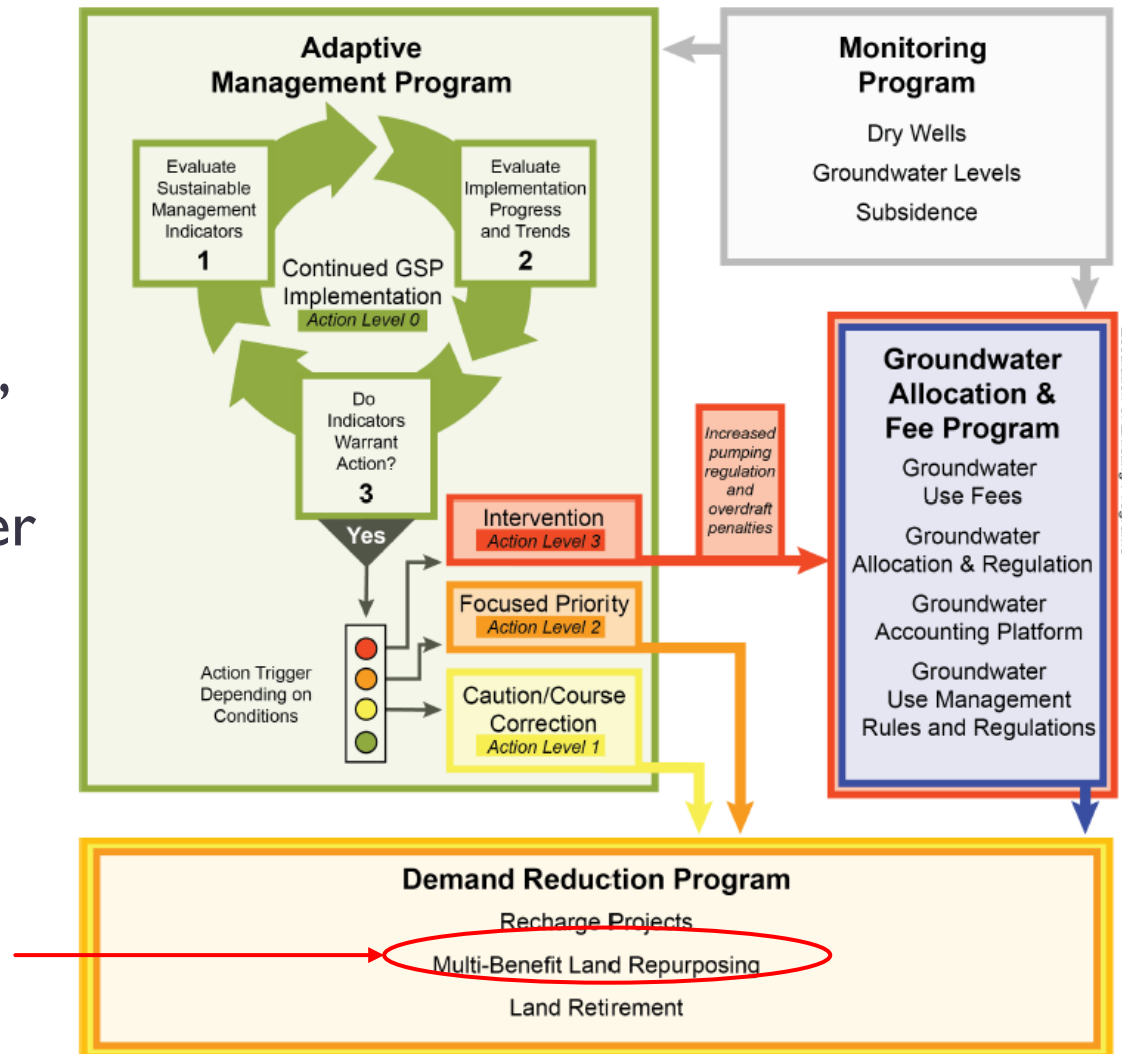


GSA DEMAND REDUCTION PLAN

PLAN DE REDUCCIÓN DE DEMANDA DE LA GSA

- The MLRP is one part of ETSGSA's **Groundwater Demand Reduction Plan**, which is an element of a larger **Groundwater Overdraft Reduction Framework**.

FIGURE 1. GROUNDWATER OVERDRAFT REDUCTION FRAMEWORK



- El MLRP es una parte del **Plan de Reducción de Demanda de Agua Subterránea** de ETSGSA, que es un elemento de un marco más amplio para la **Reducción del Sobreiro de Aguas Subterráneas**.

MALRP DRAFT OUTLINE

ESQUEMA DEL BORRADOR DEL MALRP



Drafted

1. Introduction
2. Background
3. Regional Coordination
4. Regional Land Repurposing Strategies
5. MLRP Projects Process

Drafting

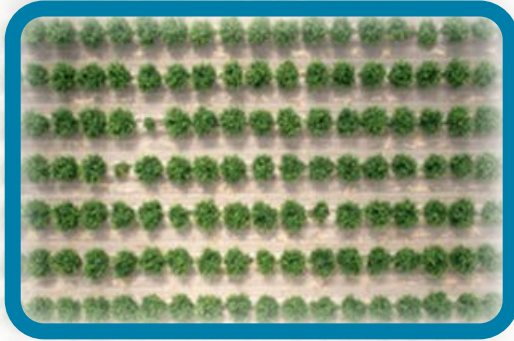
6. Project Identification & Prioritization
7. Monitoring & Performance
8. Long-Term MLRP Strategy
9. Data Used
10. References

Plan
redactada

1. Introducción
2. Contexto
3. Coordinación Regional
4. Estrategias Regionales de Reutilización de Tierras
5. Proceso de Proyectos MLRP
6. Identificación y Priorización de Proyectos
7. Monitoreo y Desempeño
8. Estrategia MLRP a Largo Plazo
9. Datos Utilizados
10. Referencias

MLRP PROJECT TYPES IN TURLOCK

TIPOS DE PROYECTOS MLRP EN TURLOCK



Rotational Extended Fallowing
Barbecho Rotacional Extendido



Orchard Swale Rewilding
Resilvestración de Zanjas de Huertos



Agricultural Buffer Zone
Zona de Amortiguamiento Agrícola



Floodflow Spreading
Dispersión del Caudal de Inundación



Floodplain Reconnection
Reconexión de Llanuras Aluviales



Recharge/Retention Ponds
Estanques de Recarga/Retención



Cover Cropping
Cultivos de Cobertura

EXAMPLE OF AN APPROVED MLRP PROJECT

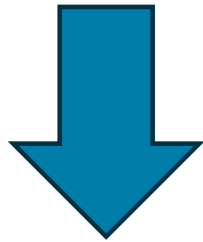
EJEMPLO DE UN PROYECTO MLRP APROBADO

La Vina Pilot Project (Davis Diversified Farms):

The project will remove approximately four rows of almond and walnut orchard on 5 acres at Davis Diversified Farms and convert to pollinator habitat with native plants, creating a 100 ft. "buffer" area between residential homes and the agricultural operation, improving soil and air quality, reducing pesticides used, and generating water savings.

Proyecto Piloto La Viña (Davis Diversified Farms):

El proyecto eliminará aproximadamente cuatro hileras de huertos de almendros y nogales en 5 acres en Davis Diversified Farms y se convertirá en un hábitat de polinizadores con plantas nativas, creando un área de "amortiguamiento" de 100 pies entre las casas residenciales y la operación agrícola, mejorando la calidad del suelo y el aire, reduciendo los pesticidas utilizados, y generar ahorros de agua.



Reduce Groundwater Use

Reducir el Uso de Agua Subterránea



Co-benefit #1 - Buffer Zone

Co-beneficio #1 – Zona de Amortiguamiento



Co-benefit # 2 - Habitat

Co-beneficio #2 - Hábitat

LA VINA PILOT PROJECT

PROYECTO PILOTO LA VIÑA

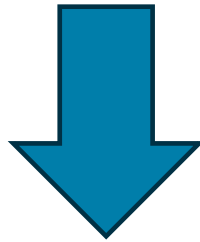


EXAMPLE OF AN APPROVED MLRP PROJECT

EJEMPLO DE UN PROYECTO MLRP APROBADO

Paregien Basin Phase II Recharge Expansion Project (Kaweah Delta Water Conservation District: Convert 55 acres previously planted with walnut trees to a recharge basin. This project is an expansion of recharge project completed in 2016. Anticipated to generate 900 acre-feet per year of recharge and flood benefits to Farmersville and incorporates beneficial habitat creation of islands and native habitat plantings.

Proyecto de Expansión de Recarga de la Fase II de la Cuenca de Paregien (Distrito de Conservación de Agua del Delta de Kaweah): Convertir 55 acres previamente plantados con nogales en una cuenca de recarga. Este proyecto es una expansión del proyecto de recarga completado en 2016. Se anticipa que generará 900 acres-pies por año de beneficios de recarga e inundaciones para Farmersville e incorpora la creación de hábitat beneficioso de islas y plantaciones de hábitat nativo.



Reduce Groundwater Use

Reducir el Uso de Agua Subterránea



Co-benefit #1 - Recharge

Co-beneficio #1 - Recarga



Co-benefit # 2 - Habitat

Co-beneficio #2 - Hábitat

EXAMPLE MLRP PROJECT

EJEMPLO DE UN PROYECTO MLRP

- Madera County MLRP team is working to get a project implemented in the community
El equipo del Condado de Madera está trabajando para implementar un proyecto en la comunidad.
- Landowner applying to MLRP is planning to convert almonds to:
El propietario de la tierra que solicita MLRP planea convertir almendras en:
 - Habitat-friendly stormwater basin
Cuencas de aguas pluviales compatible con el hábitat
 - Walking path for the community
Camino peatonal comunitario
 - Native vegetation and cover crops with grazing
Vegetación nativa y cultivos de cobertura con pastoreo



Concept Drawing, Geosyntec Consultants

GSA OPEN CALL FOR PROJECT CONCEPTS

CONVOCATORIA ABIERTA DE LA GSA PARA CONCEPTOS DE PROYECTOS

- The GSA has an Open Call for Demand Reduction Project Concepts.
- Opportunity for landowners and growers to share with ETSGSA their ideas for projects that may be eligible for funding.
- Responses help the GSA understand the types of projects landowners are considering and shape its programs to best meet the needs of the Turlock Subbasin.
- Project Concepts can be emailed or mailed to ETSGSA.
- La GSA tiene una Convocatoria Abierta para propuestas de Proyectos de Reducción de la Demanda.
- Oportunidad para propietarios de tierra y cultivadores de compartir con ETSGSA sus ideas para proyectos que puedan ser elegibles para financiamiento.
- Las respuestas ayudan a la GSA a entender los tipos de proyectos que los propietarios de tierras están considerando y a adaptar sus programas para satisfacer mejor las necesidades de la Subcuenca de Turlock.
- Los Conceptos del Proyecto pueden ser enviados por correo electrónico o por correo postal a ETSGSA.

- Email: etsgsa-support@formationenv.com

- Correo electrónico: etsgsa-support@formationenv.com

 Address: East Turlock Subbasin GSA
Attn: Demand Reduction Project Concepts
731 East Yosemite Ave., Suite B#318
Merced, California 95340

- Domicilio: East Turlock Subbasin GSA
Attn: Demand Reduction Project Concepts
731 East Yosemite Ave., Suite B#318
Merced, California 95340

PILOT PROJECTS

PROYECTOS PILOTO



MLRP “Pilot Projects”

Pilot Projects are projects that can be implemented relatively quickly and will help inform the processes used for developing later MLRP projects.

Pilot Projects selected considering the following:

- Readiness - can be implemented starting summer 2025, with permitting and CEQA pathways well understood
- Location - within Priority Action Areas
- Project type - representative of the kinds of projects that landowners are interested in based on responses received from the Open Call for Project Concepts
- Multiple benefits - groundwater sustainability plus other benefits
- Implementability - moderate in scale and cost

MLRP "Proyectos Piloto"

Los Proyectos Piloto son proyectos que se pueden implementar con relativa rapidez y ayudarán a informar los procesos utilizados para desarrollar proyectos MLRP posteriores

Proyectos Piloto seleccionados teniendo en cuenta lo siguiente:

- Preparación - se puede implementar a partir del verano de 2025, con las vías de permisos y CEQA bien entendidas.
- Ubicación - dentro de las Áreas de Acción Prioritarias
- Tipo de proyecto - representativo de los tipos de proyectos en los que los propietarios de tierras están interesados, según las respuestas recibidas de la Convocatoria Abierta de Conceptos de Proyectos.
- Múltiples beneficios - sostenibilidad de las aguas subterráneas y otros beneficios
- Implementabilidad - moderada en escala y costo

PILOT PROJECTS

PROYECTOS PILOTO



MLRP "Pilot Projects"

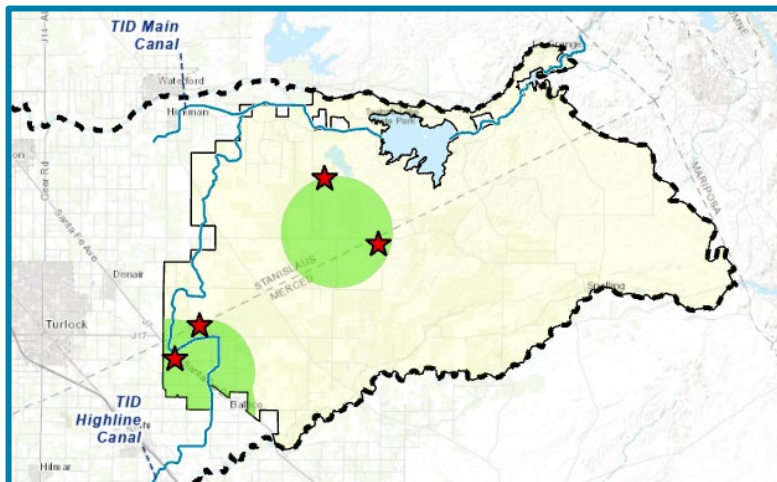
Four MLRP Pilot Projects have been identified and approved by ETSGSA for development and submittal to DOC for MLRP funding:

- 1) Stormwater retention ponds/berms in orchard swales
- 2) Extended fallowing with a beneficial cover crop
- 3) New basin for storage/recharge of surface water
- 4) New basin for storage/recharge of surface water

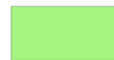
MLRP "Proyectos Piloto"

Cuatro Proyectos Piloto de MLRP han sido identificados y aprobados por ETSGSA para su desarrollo y presentación al DOC para su financiación de MLRP:

- 1) Estanques/bermas de retención de aguas pluviales en zanjas de huertos
- 2) Barbecho prolongado con un cultivo de cobertura beneficioso
- 3) Nueva cuenca para almacenamiento/recarga de aguas superficiales
- 4) Nueva cuenca para almacenamiento/recarga de aguas superficiales



Pilot Project Location Ubicación del proyecto piloto



Priority Action Area Área de acción prioritaria



Surface Water Features Características de aguas superficiales



East Turlock Subbasin GSA ETSGSA



Turlock Subbasin Subcuenca de Turlock

TENTATIVE SCHEDULE FOR FULL-SCALE PROJECT SOLICITATION AND REVIEW

CALENDARIO TENTATIVO PARA PROCESO DE SOLICITUD Y REVISION DE PROYECTO A GRAN ESCALA



FUNDING STRUCTURE

ESTRUCTURA DE FINANCIACIÓN



Incentive Payment Goals

- To provide a compelling incentive by partially offsetting foregone income and partially covering a portion of construction and maintenance costs
- To achieve a fair balance of costs between ETSGSA and landowner
- Informed by NRCS Environmental Quality Incentives Program (EQIP) CA Rates (2025), as well as various available construction quotes and engineering rules of thumb

Metas de Pago de Incentivos

- Para proporcionar un incentivo convincente al compensar parcialmente los ingresos no percibidos y cubrir parcialmente una parte de los costos de construcción y mantenimiento
- Lograr un equilibrio justo de costos entre ETSGSA y el propietario de la tierra
- Informado por las Tarifas del Programa de Incentivos de Calidad Ambiental de NRCS (EQIP, por sus siglas en inglés) CA (2025), así como por diversas cotizaciones de construcción disponibles y reglas generales de ingeniería

FUNDING STRUCTURE

ESTRUCTURA DE FINANCIACIÓN

Type 1 Payment

Ongoing annual land repurposing & maintenance of non-irrigated uses on previously cropped land, including monitoring required by Agreement.

Land Repurposing Practice / Alternative	Annual Incentive Payment Rate
Rotational / Extended Fallowing	\$890/ac/yr
Orchard Swale Rewilding	\$1,300/ac/yr
Floodplain Reconnection	\$1,450/ac/yr
Floodflow Spreading	\$1,590/ac/yr
Recharge or Storage Basins on Previously Cropped Lands	\$1,050/ac/yr
Stormwater Retention Ponds on Previously Cropped Lands	\$970/ac/yr

Pago Tipo 1

Reutilización y mantenimiento anual continuo de tierras no irrigadas en tierras anteriormente cultivadas, incluyendo el monitoreo requerido por el Acuerdo.

Práctica de Reutilización de Tierras / Alternativa	Tasa Annual de Pago por Incentivos
Barbecho Rotacional / Extendido	\$890/ac/año
Resilvestracion de Zanjias de Huertos	\$1,300/ac/año
Reconexión de Llanuras Aluviales	\$1,450/ac/año
Dispersión del Caudal de Inundación	\$1,590/ac/año
Estanques de Recarga o Almacenamiento en Tierras Previamente Cultivadas	\$1,050/ac/año
Cuencas de Aguas Pluviales en Tierras Previamente Cultivadas	\$970/ac/año

FUNDING STRUCTURE

ESTRUCTURA DE FINANCIACIÓN

Type 2 Payment

One-time capital improvements at project start, such as new facility construction or establishing perennial vegetation (TBD in future).

Pago Tipo 2

Mejoras de capital únicas al inicio del proyecto, como la construcción de nuevas instalaciones o el establecimiento de vegetación perenne (por determinar en el futuro).

UPCOMING MLRP ACTIVITIES

PRÓXIMAS ACTIVIDADES DEL MLRP

- Finalize funding structure and incentive amounts
Finalizar la estructura de financiamiento y los montos de incentivos
- Continue drafting implementation standards for key land repurposing alternatives
Continuar redactando estándares de implementación para las principales alternativas de reutilización de tierras
- Finalize permitting plan
Finalizar el plan de permisos
- Finalize project agreement templates
Finalizar plantillas de acuerdo del proyecto
- Develop project application process
Desarrollar el proceso de aplicación del proyecto
- Draft project prioritization and selection process
Proceso de priorización y selección de proyectos en borrador

THANK YOU!

¡GRACIAS!

■ Landowners/Growers Contact:

- Kristyn Lindhart
- Email: klindhart@ekiconsult.com
- Phone: (650)292-9118

■ Community Members Contact:

- Stephanie Mercado (Speaks Spanish)
- Email: StephanieM@selfhelpenterprises.org
- Phone: 559-931-2486

■ Los propietarios de tierra y cultivadores, contacten:

- Kristyn Lindhart
- Correo electrónico: klindhart@ekiconsult.com
- Teléfono: (650)292-9118

■ Los miembros de la comunidad, contacten:

- Stephanie Mercado (habla español)
- Correo electrónico: StephanieM@selfhelpenterprises.org
- Teléfono: 559-931-2486